

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
СЕВЛИЕВО

ОБЩИНА СЕВЛИЕВО
п.к. 5400 - СЕВЛИЕВО
Регистрационен индекс и дата
РД-01-03.227/20.08.21г.

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
СЕВЛИЕВО
Регистрационен индекс и дата
РД-01-03.227/1/20.08.21г.

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от д-р Иван Тодоров Иванов – Кмет на Община Севлиево

1.10 **Относно:** Допълване на Програмата за управление и разпореждане с общинска собственост през 2021 г. Продажба на поземлен имот 65927.503.2943 – частна общинска собственост в гр. Севлиево. Одобряване на пазарна оценка и определяне на пазарна цена за продажба.

УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В общинска администрация е постъпило заявление от М. П. В., в което изразява желание да закупи общински недвижим имот, находящ се в гр. Севлиево, ул. „Латинка“.

Имотът, предмет на заявлението, представлява поземлен имот с идентификатор 65927.503.2943 по кадастрална карта и кадастрални регистри на гр. Севлиево, одобрени със Заповед № РД -18-77 от 16.07.2008 г. на Изпълнителния директор на АГКК, с площ от 316 кв. м, трайно предназначение на територията: урбанизирана и начин на трайно ползване: ниско застрояване до 10 м., с административен адрес ул. „Латинка“.

За имота Община Севлиево има съставен АЧОС № 7326/03.08.2021 г.

Заявителят е собственик на построената в поземления имот сграда, със застроена площ 94 кв.м., съгласно нотариален акт за собственост на недвижим имот, вписан с акт № 171, том 5, вх. № 2037 от 19.08.2020 г. в Служба по вписванията – гр. Севлиево.

Съгласно чл. 35, ал. 3 от Закона за общинската собственост продажбата се извършва без търг или конкурс.

Предвид гореизложеното предлагам на Общински съвет – Севлиево да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 8, ал. 9, чл. 35, ал. 3 и чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост и чл. 29, ал. 1 от Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинска собственост, Общинския съвет – Севлиево:

1. Допълва Програмата за управление и разпореждане с общинска собственост през 2021 г. и дава съгласие да се продаде без търг или конкурс на М. П. В. имот, актуван с АЧОС № 7326/03.08.2021 г., представляващ поземлен имот с идентификатор 65927.503.2943 по кадастрална карта и кадастрални регистри на гр. Севлиево, община Севлиево, одобрени със Заповед № РД -18-77 от 16.07.2008 г. на Изпълнителния директор на АГКК, с площ от 316 кв. м, трайно предназначение на територията: урбанизирана и начин на трайно ползване: ниско застрояване до 10 м., с административен адрес ул. „Латинка“.

2. Одобрява оценката, изготвена от независим оценител на недвижимия имот, на стойност 3 130 /три хиляди сто и тридесет/ лева без ДДС.

3. Определя пазарна цена за имота в размер 3 130 /три хиляди сто и тридесет/ лева без ДДС.

4. Възлага на Кмета на община Севлиево да извърши всички необходими действия по продажбата на гореописания в т. 1 имот и да сключи договор с М. П. В.


Заличена информация на осн. чл. 4 от
Регламент (ЕС) 2016/679, чл. 59 от ЗЗЛД

Д-Р ИВАН ИВАНОВ
Кмет на Община Севлиево





СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. ГАБРОВО

5300, Пл. "ВЪЗРАЖДАНЕ" №5, ет.4, 066/801644,
gabrovo@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903

СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ № 15-823051-26.07.2021 г.

Поземлен имот с идентификатор **65927.503.2943**

Гр. Севлиево, общ. Севлиево, обл. Габрово

По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със **Заповед РД-18-77/16.07.2008 г.**
на **ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК**

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е
със **Заповед 18-4282-20.05.2020 г.** на **НАЧАЛНИК НА СГКК - ГАБРОВО**

Адрес на поземления имот: **гр. Севлиево, п.к. 5400, ул. ЛАТИНКА**

Площ: **316 кв. м**

Трайно предназначение на територията: **Урбанизирана**

Начин на трайно ползване: **Ниско застрояване (до 10 m)**

Координатна система ККС2005



М 1:500

Предишен идентификатор: **65927.503.318; 65927.503.300**

Номер по предходен план: **няма**

Скица № 15-823051-26.07.2021 г. издадена въз основа на
заявление с входящ № 01-412625-26.07.2021 г.

Димитър Христов Желев ОБА Севлиево



Съседи: 65927.503.319, 65927.503.28, 65927.503.27, 65927.503.300

стр. 2 от 2

Собственици по данни от КРНИ:

1. 000215889, ОБЩИНА ГР.СЕВЛИЕВО

Няма данни за идеалните части

Няма документ за собственост издаден от -

Носители на други вещни права по данни от КРНИ:

няма данни

Сгради, които попадат върху имота

1. Сграда 65927.503.2943.1: застроена площ 94 кв. м, брой етажи 1, предназначение: Жилищна сграда
- еднофамилна



Скица № 15-823051-26.07.2021 г. издадена въз основа на
заявление с входящ № 01-412625-26.07.2021 г.

Димитър Христов Желев ОБА Севлиево